

BONAPARTE EXPERTISES

Résidence L'Aiglon 21, Rue de Roquebillière 06300 Nice - Mobile : 06 62 84 09 95
Téléphone : 09 51 87 76 01 - Fax : 09 56 87 76 01 - Mail : bonaparte.expertises@yahoo.fr

CERTIFICAT DE SUPERFICIE

Loi 96-1107 du 18 décembre 1996 et décret n° 97-532 du 23 mai 1997

N° de dossier : 2013-1013SARL_ART_&_JMC_IMMO-BP

Date de création : 05/07/2013

1 - Désignation du bien à mesurer :

Adresse : 8, Rue Giulia
Code postal : 06000
Ville : NICE
Nature du bien : Appartement
Étage: 3ème Etage
Lot(s): NC

2 - Le Propriétaire du bien :

Nom, Prénom : Sarl ART & JMC IMMO

3 - Superficie privative totale du lot : 97.08 m²

4 - Description du lot mesuré :

Pièce désignation	Superficie carrez (en m ²)
Entrée/Dégagement:	3.91
Cuisine:	7.85
Chambre n° 1:	9.70
Séjour:	33.50
Salle de douche n° 1:	2.75
Couloir n° 1:	5.70
Salle de bains/WC:	5.02
Chambre n° 2:	9.30
Salle de douche n° 2:	2.30
Rangement:	1.57
Chambre n° 3:	11.08
Placard:	1.25
Couloir n° 2:	3.15

5 - Autres éléments constitutifs du lot non pris en compte : 0.00 m²

Pièce désignation	Superficie hors carrez (en m ²)
-------------------	---

Observation : Le règlement de copropriété ne nous ayant pas été soumis, la responsabilité de la société se voit déchargée quant à l'exactitude de la désignation et de la constitution du lot de copropriété ci-dessus défini. Les surfaces annoncées sont donc celles occupées par le demandeur.

- Fait à Nice le 05/07/2013
- Pour servir et valoir ce que de droit

- Mr JELLAL F.

BONAPARTE EXPERTISES

L'Aiglon, 21 rue de Roquebillière
06300 NICE

RSAC: 442 377 420 00033 - Tél: 09.51.87.76.01
Fax: 09.56.87.76.01 - mail: bonaparte.expertises@yahoo.fr

Expertises : Diagnostic Amiante – Dpe – Plomb – Etat parasitaire – Loi Carrez – Gaz - Electricité.

Numéro SIRET: 442 377 420 00033 R.S.A.C.Nice

MMA Bordeaux

Numéro de dossier : \$Dos

Page 1 sur 1